

## Pronájem komerčního prostoru 90 m<sup>2</sup>, Prostějov

Újezd, Prostějov



**18 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                             |                      |                                      |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 90 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b> | cihlová                              |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                 | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní                             |
| <b>Ostatní:</b>               | Bezbarierový přístup        | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                   | <b>Elektřina:</b>    | Elektro - 230 V                      |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod      | <b>Plyn:</b>         | Plynovod                             |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - plynové           | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |                      |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám komerční prostory na velmi zajímavém a frekventovaném místě ulice Újezd v Prostějově. Pokud tedy hledáte prostory k podnikání, tak na tomto místě vás nikdo nepřehlédne.

Celková velikost tohoto prostoru je 90 m<sup>2</sup>.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Voda i kanalizace je napojena na městský řád.

K dispozici je WC s umyvadlem v zadní části budovy a vedlejší menší místnost pod schody, která může sloužit jako malá kuchyňka.

Parkování je možné do 2 hodin zdarma na parkovišti Lidl nebo naproti u bývalého Telecomu. Zastávky autobusu jsou

hned vedle.

Nájemné je 12 000 Kč/měsíc + energie 6 000 Kč/měsíc.

Kauce je ve výši dvou měsíčních plateb. Provize ve výši měsíční platby.

Pokud Vás tyto prostory zaujali, tak mne kontaktujte.