

Úchvatný ateliérový byt 1+kk, 36,66 m² - Novostavba v Bohutíně

Bohutín



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Jana Mlčochová

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420732974640

E-mail:

jana.mlcochova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní příležitost bydlení v jedinečném ateliérovém bytě 1+kk s celkovou plochou 36,66 m², situovaném v srdci klidné obce Bohutín. Tato novostavba kombinuje moderní bydlení s pohodlím a přírodní idylkou, nabízející dokonalé místo pro život.

Klíčové vlastnosti:

Moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči: vychutnejte si vaření ve vybavené kuchyni navržené pro maximální pohodlí a funkčnost.

Kvalitní podlahy: luxusní dřevěné podlahy v kombinaci s dlažbou dodávají interiéru teplý a přívětivý vzhled.

Komfortní koupelna: prostorná koupelna s vanou, WC a koupelnovou skříňkou je synonymem pro relaxaci.

Podlahové topení & tepelné čerpadlo: udržujte tepelný komfort s minimálními náklady díky nejmodernějším technologiím.

Praktický sklep: s vlastním sklepem o velikosti 1,48 m² nebudete mít problém s uskladněním.

Prostor a rozvržení:

Celková výměra bytu je 36,66 m², s ateliérem o velikosti 28,13 m², koupelnou 4,5 m² a chodbou 2,39 m², což zajišťuje

dostatek prostoru pro komfortní bydlení a kreativní práci.

Lokalita:

Nacházíte se v těsné blízkosti přírody, což představuje ideální kombinaci pro milovníky klidu, s možností využití bohatých rekreačních a sportovních aktivit v okolí.

Bohutín je znám svou přátelskou komunitou a dobrými službami, což zajišťuje vše potřebné pro kvalitní život.

Tento byt představuje perfektní výběr pro jednotlivce či páry, kteří hledají místo pro život v harmonii s přírodou, avšak nechtějí se vzdát komfortu moderního bydlení. Staňte se součástí této vzrušující novostavby a objevte krásu bydlení v Bohutíně.

Nenechte si ujít šanci na bydlení v této výjimečné lokalitě!

Byt je k nastěhování od 1.5.2024

Nájemné: 11.500,- Kč

Služby: 3.000,- Kč

Elektrina se převádí na nájemce

Kauce: 1 měsíční nájemné, tj. 11.500,- Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH