

Prodej bytu 1+1 v DV, 34,2 m² + sklepní kóje, ulice Čechova, Poděbrady

Čechova, Poděbrady



Rezervace



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout bezbariérový byt 1+1 (34,2 m²) v Poděbradech, ulice Čechova. Byt se nachází ve 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. K bytu v přízemí domu je sklepní kóje o velikosti 1,61 m². Na chodbě bytu je k dispozici vestavěná skříň. Výměry místností: pokoj (22,71 m²), kuchyň (4,57 m²), koupelna + WC (3,96 m²), předstíň (2,96 m²). Dole v domě je k dispozici kolárna. Pevné poplatky v bytě jsou 895 Kč + teplo, vodné stočné, úklid, výtah (1 913 Kč zálohové platby na 2 osoby). Kolaudace bytového domu proběhla 11/2004. 2026/2027 se byty plánují převádět do osobního vlastnictví. Na bytě nevázne žádná anuita. Vytápění domu je kotlem, který je přímo v bytovém domě. V případě zájmu o více informací mě kontaktujte. Byt je vhodný na investici.