

Prodej nájemního domu, 320 m², Načeradec, ul. Zámecké náměstí

Zámecké náměstí, 25708, Načeradec



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Török ml. Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	320 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám prodej nájemního domu s bohatou historií a obrovským potenciálem, umístěný přímo na náměstí městyse Načeradec. V současné době nabízí pět dlouhodobě pronajatých bytů, dále jsou k dispozici prostory bývalé restaurace s možností přestavby na další obytné prostory či komerční využití. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci, ale není to v současné době podmínkou pro využití potenciálu domu. Nájemníci ocení i menší zahradu u domu, kterou lze využít k posezení, grilování a jiným společným aktivitám. Jedná se o investici s perspektivou rychlé návratnosti. Nezmeškejte tuto jedinečnou šanci stát se majitelem nemovitosti, zavolejte si prosím makléři o více informací, nebo termín prohlídky.