

## Prodej Chalupy v Jámách

59232, Jámy



**2 980 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fanfrdla Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 90 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 438 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 90 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatnou chalupu se zahradou a garáží o celkové rozloze 438 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné části obce Jámy vzdálené 5 km od Žďáru nad Sázavou. Dispozice chalupy: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, druhý pokoj, koupelna spojená s WC. Dále jsou v přízemí dvě místnosti se vstupem na půdu. Vytápění je kamny na tuhá paliva. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což umožňuje novému vlastníkovvi hned se nastěhovat a postupně si chalupu upravit dle osobních představ. Pozemek okolo chalupy poskytuje dostatečný prostor pro zahradní aktivity, relaxaci, nebo hry s dětmi. Chalupa je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak k rekreaci. V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitního makléře pro více informací. Právní a finanční servis je zajištěn.