

Prodej chalupy v Sedlejšově

58862, Sedlejšov

**3 479 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dvořáková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	169 m ²	Užitná plocha:	169 m ²
Plocha parcely:	2534 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou chalupu plnou potenciálu v klidné části obce Sedlejšov, jen 6 km od historického města Telč. Tato nemovitost s celkovou plochou pozemku 2534 m² a užitnou plochou 169 m² (možnost rozšíření do půdních prostor) je ideální pro investory či rodinu, která hledá místo, kde realizovat své sny o bydlení, či ziskovém projektu. Domu dominuje skvělá dispozice místností nacházející se v nadzemním podlaží s možnostmi přeměny na rekreační ubytování, místo pro firemní akce, teambuildingy nebo školení. Díky probíhající rekonstrukci existuje jedinečná šance přetvořit interiér přesně podle Vašich představ o dokonalém domově či podnikatelském záměru. K nemovitosti, která je ve stavu "před rekonstrukcí", přiléhá i rozlehlá zahrada poskytující další prostor pro Vaše plány a nápady. Nejnovější aktualizací je nová střecha, čímž je podstatná část rekonstrukce již zajištěna. Neváhejte a objevte potenciál této nemovitosti v malé, ale půvabné obci Sedlejšov!