



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 000013

Pronájem obchodních prostor v centru města

8. května, 77900, Olomouc

22 000 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních prostor v centru města. Prostory lze využít jako prodejnu, např. textilu, průmyslového zboží, příp. pro služby (kadeřnictví, manikura, pedikura, masáže, atd...), v případě užívání jako restaurace - kavárna, nutné úpravy (hygienické a požární předpisy). Vlastní prodejní prostory mají výměru 75 m², dále je součástí kancelář, šatna, WC a zádveří (možné zásobování ze dvorního traktu domu). Otápění prostor a příprava teplé vody je elektrickým kotlem, resp. bojlerem. Pronájem je možný i dlouhodobě, prostory jsou volné k okamžitému užívání. Nájemné je stanoveno ve výši 22.000,- Kč/měsíc, el. energii si hradí nájemce. Vratná kauce je ve výši 25.000,- Kč. Provize RK je 22.000,- Kč + DPH.



Vyřizuje

Jiří Motan

Tel.: +420 585 223 666

GSM: +420 602 544 262

E-mail: info@prvniolomoucka.cz