

Prodej rodinného domu, 130 m², Kostěnice

53002, Kostěnice

**3 250 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům před rekonstrukcí, nacházející se na okraji obce Kostěnice. Tato původní stavba s užitnou plochou 130 m² a rozlehlým pozemkem 1216 m², (včetně zastavené plochy) nabízí mimořádný potenciál pro své nové majitele. Objekt disponuje 7 místnostmi s klenutými stropy, se zavedeným plynem (v současné době odpojeným), na pozemku vlastní studnou. V domě je koupelna s WC. Dále nechybí hospodářské stavení a oplocená zahrada, která dodává soukromí. Nemovitost přitahuje pozornost i možností parkování v garáži s montážním kanálem. Vjezd na zahradu je pohodlný a praktický. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají pokojné bydlení se zázemím pro realizaci svých představ o dokonalém domově. Přes svůj původní charakter a potřebu rekonstrukce je dům plný možností a příležitostí pro svého budoucího vlastníka. Nechte se inspirovat historií a vdechněte nový život tomuto nádhernému místu. Pro sjednání prohlídky volejte makléře.