

1+kk/L, 46 m2, krásný výhled

Hlivická, 18100, Praha 8, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ poplatky cca. 2 900,- +
elektrina + provize RK



Vyřizuje

Aleš Paták

Tel.: 777 844 212

GSM: 777 844 212

E-mail:

ales.patak@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	5 m ²	Popis vybavení:	.
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, světlý byt (40 m2) po rekonstrukci s lodžií (5 m2) je umístěn v sedmém patře panelového domu s recepcí. Z lodžie je volný výhled do zeleně.

Byt s velmi příjemnou atmosférou je po kompletní rekonstrukci a nabízí se částečně zařízen. K dispozici je od 1. 5. 2024. Podlahy jsou plovoucí a v koupelně je dlažba.

Ve vstupní části bytu je velkoryse vyřešen úložný prostor vestavěnými skříněmi a policemi. V obývacím pokoji je kuchyňská linka na míru s jídelním stolem s variabilním umístěním. Lodžie, kromě krásného výhledu, ještě nabízí úložný prostor v komoře, z ní přístupné.

V pěší dostupnosti najdeme nákupní centra Odra a Krakov, Lidl, lékárny, mateřské a základní školy, sportoviště, venkovní posilovny,

K procházkám či cyklistice vybízí Bohnická nemocnice, Dražanské údolí, Čimický háj. Nedaleko je též ZOO a Botanická zahrada v Tróji. Na metro C - Kobylisy je to autobusem z nedaleké zastávky pouhých 8 minut.