

Prodej rodinného domu 5+1, ul. Ondrášova, Frýdek - Místek

5 500 000 Kč
za nemovitost

Ondrášova, Frýdek-Místek

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	805 m ²
Plocha zahrady:	671 m ²	Plocha sklepu:	40 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům a Vaši hlavní podmínkou je, že musí stát přímo ve městě? Abyste nemuseli děti všude vozit, ale mohli si do školy a na kroužky dojet pěšky nebo nasednout na autobus?

Takových nabídek je jako šafránu.

Ale my pro Vás jeden takový máme.

Rodinný dům na ulici Ondrášova, je připraven k rekonstrukci dle Vašich potřeb.

Dům byl postaven v roce 1960 a na tu dobu se jednalo o architektonicky velmi zajímavou stavbu.

Po vstupu do prostorného zádveří si hned všimnete velkých prosklených dveří, které oddělují vstup od samotných místností.

V 1.NP najdete velký obývací pokoj s výklenkem, který dotváří atmosféru místnosti, navazující pokoj a samostatnou kuchyni - z té můžete vyjít na nově vybudovanou zastřešenou terasu a na zahradu.

V chodbě je i koupelna s WC, která byla také v průběhu času zrekonstruována.

V 2. NP najdete 3 ložnice, koupelnu s WC a 2 balkóny.

Zmíněná zahrada je tak akorát velká, abyste měli dostatek prostoru, ale zároveň nebyli jejím otrokem. Výměra je 671 m².

Současní vlastníci zde mají zasazené ovocné i okrasné stromy a skleník.

Dům je napojen na vodovod, plyn i kanalizaci. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ale jsou zde i volné průduchy komínu na dodělání krbu v obývacím pokoji.

Můžete si tedy koupit zajímavý projekt, kde můžete popustit uzdu fantazii u rekonstrukce a to vše na výborné adrese se skvělou dostupností.

Základní škola je 10 minut pěšky, 10 minut jsou dva obchody s potravinami. Prostě vše po ruce.

Pokud Vás dům zaujal, rád Vás vezmu na prohlídku!



Vyřizuje

Michal Molin

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz