

## Prodej stavebního pozemku 983m<sup>2</sup> včetně stavebního povolení a projektu.

Zákolany



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Josef Vencovský**
**Tel.:** 222 727 222

**GSM:** +420777092407

**E-mail:**
[josef.vencovsky@re-max.cz](mailto:josef.vencovsky@re-max.cz)
**Celková plocha:** 983 m<sup>2</sup>
**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zasítovaného stavebního pozemku s vydaným platným stavebním povolením na výstavbu rodinného domu v obci Zákolany - Trněný Újezd u Zákolan. Základová deska je připravená. Je tedy možné začít okamžitě stavět.

Pozemek má celkovou výměru 983 m<sup>2</sup>, zavedené IS: elektřina, vodovod a plyn, kanalizace v obci není. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu. Dispoziční a provozní řešení: V přízemí domu se nachází garáž, vstupní zádveří a chodba se schodištěm, 2 x WC, technická místnost, kuchyňský kout s obývacím pokojem a pokoj. Z obývacího pokoje je přístup na venkovní terasu, která je částečně zastřešená. V podkroví se nachází ložnice s šatnou a koupelnou, dva pokoje a druhá koupelna (viz foto z projektové dokumentace).

V ceně je i projektová dokumentace ke stavbě rodinného domu a platné stavební povolení - tj. je možné ihned začít stavět. Klidná lokalita pro milovníky přírody, turistiky a cyklistiky. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.