



Pronájem, obchodní prostor, 232 m², Česká Lípa

Okružní, Česká Lípa

195 Kčza m²/měsíc

Vratná jistota (kauce)
jeden nájem, provize pro
RK 25.000 Kč

Plocha kanceláří:	232 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Sociální zařízení	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostoru s výlohou a rampou v České Lípě

Hledáte prostorný a světlý nebytový prostor pro vaši podnikatelskou činnost? Nabízíme vám pronájem nebytového prostoru o celkové ploše 232 m² v České Lípě na sídlišti Sever.

Prostor se skládá z několika místností, z nichž hlavní a největší místnost má prosklenou výlohu do ulice. Prostor je v dobrém stavu a ihned k dispozici novému nájemníkovi. Nájemné je 195,- Kč/m²/měsíc, vratná kauce je jeden nájem a provize pro realitní kancelář je 25.000 Kč. Nájemník si hradí všechny energie - topení je plynovým kotlem, vodné a elektrická energie mají vlastní měřiče. Prostor je vhodný ke zřízení provozovny se zázemím, například obchodu, kanceláře, ordinace, dílny nebo skladu.

Součástí je sociální zařízení, sprchový kout a velkou výhodou je rampa u zadního vchodu, která usnadňuje nakládání a vykládání zboží. Pro podrobnější informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Ondřej Špaček**Tel.:** 733 781 690**GSM:** +420 605 132 128**E-mail:** callcentrum@euroreality.net