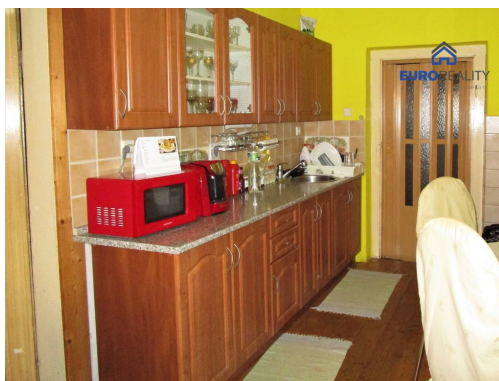


Prodej, rodinný dům 3+kk, obec u Nepomuka

Vrčeň



1 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Růžicková

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	249 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o velikosti 3+kk. K domu náleží také zimní zahrada a garáž. Rozloha pozemku je 249 m². Po vstupu do domu se nacházíme v zimní zahradě, ze které vcházíme do předsíně. Odtud jsou vchody do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a do patra. Z obývacího pokoje procházíme do ložnice, za kterou se nachází koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. V prvním patře je studentský pokoj a půdní prostor, který čeká na vybudování dalších obytných místností. Dům je po celkové rekonstrukci, která proběhla přibližně před 10 lety. Vytápění zajišťuje elektrický kotel + kotel na tuhá paliva. V celém domě jsou plastová okna i dveře. Vlastní studna zajišťuje dostatek vody jak pro domácnost, tak i pro zalévání zahrady. Odpad je sveden do septiku. Plyn je na hranici pozemku. Garáž je průchozí z domu a v prostoru průchodu je další WC - pro používání ze zahrady. V obci je mateřská školka, základní škola, pošta, obchody, sportoviště. Město Nepomuk, kde se nachází několik obchodních řetězců, bank je vzdáleno 4 km, 6 min autem.