

Prodej, chata, 323 m2, Žlutice, Verušice

Žlutice



2 090 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Michal Rigan

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@eurorealty.net

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot; Bezbarierový	Umístění objektu:	klidná část obce

přístup

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Plyn:

Individuální

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej chatu ve Žluticích v katastrálním území Verušice. Jedná se o patrovou zděnou chatu. Zastavěná plocha je 55 m², pozemek je o velikosti 323 m². V 1.patře je velký obývací pokoj s krbem a menší kuchyň, vybavená linkou a sporákem na PB, rozvod z lahve umístěné v garáži. V koupelně je sprchová vana, umyvadlo a WC. Teplá voda je zajištěna elektrickým průtokovým ohřívačem. Ve 2.patře jsou dva pokoje a zastřešený balkon, odkud je krásný výhled na zahradu a blízkou řeku Střelu. Po schůdcích je vstup do podkroví, které je možno využívat jako odkládací prostor nebo další místa na spaní. Celý objekt je zateplený, stěny a stropy obložené palubkami. V přízemí je velká garáž s možností parkování jednoho osobního vozidla. V chatě je rozvod elektřiny 230 a 400 V. Z předsíně v 1. patře je přístup na větší verandu, umístěné v zadní části chaty. K chatě vede zpevněná komunikace, bezbariérový příjezd pro osobní auta, parkování je možné na pozemku. Pravidelný odvoz odpadků zajišťují Technické služby Žlutice. Chata se nachází v klidné chatové oblasti na břehu řeky Střely, cca 300 m od koupaliště. Nejbližší obchod a restaurace cca 1 km. Okolí je vhodné pro pěší i cykloturistiku. Voda je k dispozici celoročně, chatu je možné využívat sezonně, popř. celoročně k trvalému bydlení. Topení zajištěno krbovými kamny na pevná paliva. Údržba přístupové komunikace zajištěna i v zimním období.