

**Prodej, stavební pozemek, 750 m², Božkov, Plzeň**

Plzeň

5 990 Kčza m²

Celková plocha:	750 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zasítovaný pozemek v klidné části obce Božkov, přímo na okraji obce. Tento prostorný pozemek č. 3 o celkové rozloze 750 m².

Je určen pro stavbu buď rodinného domu nebo dvojdomu.

Pozemek bude předán se stavebním povolením a s přípojkou vody a elektřiny. Zdroj vody bude ze společného vrtu.

Odpad si bude řešit majitel pozemku vlastní jímku.

V okolí jsou zahrady a pole a v pěší vzdálenosti je jezdecká stáj.

Jednou z výhod tohoto pozemku je hotový projekt na dům, který je již zahrnut v ceně a dále i stavební povolení. Projekt je možný upravit podle vašich představ a potřeb s přihlédnutím k územnímu plánu.

Další výhodou je poloha pozemku. V blízkosti se nachází nákupní centrum Rokycanská nebo nákupní centrum Galerie Dvořák na Slovanech, což zajišťuje dostatečnou občanskou vybavenost pro budoucí obyvatele domu. V Božkově je in-line okruh s relaxační zónou. Na Slovanech najdete také školy, školky, zdravotnická zařízení, poštu a kompletní síť obchodů a služeb.

Obec Božkov počítá s rozšířením příjezdové asfaltové cesty, což zajistí snadný přístup.

Investice do tohoto zasítovaného pozemku nabízí mnoho výhod a potenciál pro příjemné bydlení.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a zajistíme prohlídku.

Doporučujeme pro klidné bydlení v klidné lokalitě poblíž přírody.

NÁŠ TIP.

S financováním pomůžeme.



Vyřizuje

Karel Chval REVYRE s.r.o.**Tel.:** 605132128**GSM:** 605132128**E-mail:** callcentrum@euroreality.net