

Prodej, rodinný dům, 6+1, 1027 m², Tlučná

Hlavní, Tlučná



4 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Karel Chval REVYRE

s.r.o.

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1027 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji obce Tlučná nabízíme prodej patrového rodinného domu se zahradou o dispozici 6+1. Celková rozloha pozemku 1 027 m². Vedle domu je garáž. Pod garáží je prostor využívaný jako zahradní domek a sklep. Za domem v klidné části je zahrada.

V 2.NP (patro/přízemí) je hlavní vstup s novými vchodovými dveřmi a pět obytných místností. Z balkonu je pěkný výhled do zahrady a na okolní přírodu.

V 1.NP (přízemí/suterén) je dispozice 1+1, koupelna, WC, sklad, dílna a sklepy v nichž je plynový kotel a bojler.

Dům byl částečně rekonstruován - plastová okna, komín. Půda je vhodná jako úložný prostor.

Na zahradě je skleník a vlastní kopaná studna.

Dům leží na okraji větší obce, která má potřebnou občanskou vybavenost. V obci je škola, školka, hřiště, lékař, pošta, obchody a další.

Okolí obce je vhodné pro turistiku, cykloturistiku. Přímo v obci je velké koupaliště.

Veškerá občanská vybavenost je v Plzni (8 min.).

U domu je zastávka MHD.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme.