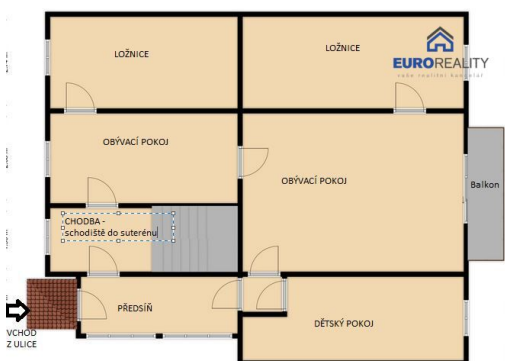


Prodej, rodinný dům, 6+1, 1027 m2, Tlučná

Hlavní, Tlučná



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Chval REVYRE
s.r.o.
Tel.: 605132128
GSM: 605132128
E-mail:
callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1027 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji obce Tlučná nabízíme prodej patrového rodinného domu se zahradou o dispozici 6+1. Celková rozloha pozemku 1 027 m2. Vedle domu je garáž. Pod garáží je prostor využívaný jako zahradní domek a sklep. Za domem v klidné části je zahrada. V 2.NP (patro/přízemí) je hlavní vstup s novými vchodovými dveřmi a pět obytných místností. Z balkonu je pěkný výhled do zahrady a na okolní přírodu.

V 1.NP (přízemí/suterén) je dispozice 1+1, koupelna, WC, sklad, dílna a sklepy v nichž je plynový kotel a bojler.
Dům byl částečně rekonstruován - plastová okna, komín. Půda je vhodná jako úložný prostor.
Na zahradě je skleník a vlastní kopaná studna.
Dům leží na okraji větší obce, která má potřebnou občanskou vybavenost. V obci je škola, školka, hřiště, lékař, pošta, obchody a další.
Okolí obce je vhodné pro turistiku, cykloturistiku. Přímo v obci je velké koupaliště.
Veškerá občanská vybavenost je v Plzni (8 min.).
U domu je zastávka MHD.
Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme.