

## Pronájem, komerční prostor, 100 m<sup>2</sup>, Husova, Mariánské Lázně

Husova, Mariánské Lázně



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Filip Müller**

**Tel.:** 605132128

**GSM:** 605132128

**E-mail:**

[callcentrum@euroreality.net](mailto:callcentrum@euroreality.net)

|                          |                    |                               |                                    |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 100 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                           |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 380 V    | <b>Voda:</b>                  | Voda - rozvod studené a teplé vody |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem přízemního obchodu, kanceláře v administrativní budově na Husově ulici v Mariánských Lázních. V prostorech sídlila dříve banka, nyní obchodní místo. Předmět pronájmu jsou celkem čtyři místnosti, WC, zázemí provozu. Provozní náklady, 4.500,- Kč (bez DPH) měsíčně včetně spotřeby elektřiny. Při podpisu nájemní smlouvy, čtyři nájemy předem. Dobrá dopravní dostupnost, včetně možnosti parkování. Možno nabídnout také skladovací prostory.