

Prodej, rodinný dům, 1317 m², Prameny

Prameny



5 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Robin Oleksink

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	700 m ²	Plocha parcely:	1317 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům využívaný jako penzion, který se nachází v klidném prostředí CHKO Slavkovský les v části obce Prameny, obec Prameny, okres Cheb. Tato nemovitost vám poskytuje skvělou příležitost provozovat ubytování a hostinskou činnost. Po částečné rekonstrukci je dům připraven poskytnout pohodlné a příjemné ubytování pro Vaše hosty.

Tento dům se nachází na parcele o rozloze přes 1000 m², která je obklopena klidnou přírodou. Nemovitost se nachází pouhých 10 km od lázeňského města Mariánské Lázně, což nabízí výhodné spojení s lázeňským ruchem. V letních měsících můžete využít okolní přírodu pro cyklistiku a turistiku, zatímco v zimě se můžete vydat na běžky do blízkého okolí.

Dům je po částečné rekonstrukci a je v dobrém stavu. Jedná se o patrový cihlový objekt s dvěma podlažími. Zastavěná plocha činí 150 m² a užitná plocha dosahuje přibližně 700 m². Na pozemku o rozloze 1317 m² je dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek.

Vybavení nemovitosti je součástí prodeje, což Vám umožní okamžitě přistoupit k provozování ubytovacího zařízení. Celkově se jedná o atraktivní nabídku pro ty, kteří hledají klidné prostředí a možnost podnikání v turisticky atraktivní lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.