

Prodej, vícegenerační dům, Tábor, ul. Pod Nemocnicí

Pod Nemocnicí, Tábor



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Lucie Čekalová

Tel.: +420605132128

GSM: +420605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	285 m ²	Plocha parcely:	169 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům s třemi prostornými bytovými jednotkami o velikosti 2+1 se spíží, z toho dvě s balkonem, s technickým zázemím a zahradou v centru Tábora. Dům byl postaven cca v roce 1945 a částečně rekonstruován v roce 2008 (rekonstruovaná horní bytová jednotka, výměna oken v celém domě za plastová). Skládá se ze dvou nadzemních podlaží a dvou podzemních. V 2.PP se nachází sklad dřeva a uhlí, dílna a technická místnost s kotlem na TP, dříve taktéž využívaná jako byt. Dům má smíšenou konstrukci a jeho zastavěná plocha je 118 m². Zahrada má 285 m² a celková plocha pozemku je 454 m². K domu náleží garáž pro 1 automobil navazující na dům. Topení je řešeno dálkovým rozvodem do ústředního topení nebo vytápění tuhými palivy, voda obecní, kanalizace veřejná. Dům disponuje půdou a dalšími úložnými prostory na chodbách celého domu. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Skvělá příležitost pro společné a zároveň oddělené rodinné bydlení nebo investice s možností pronájmu jednotlivých bytů. Doporučuji prohlídku.