

Prodej, rodinný dům, 300 m2, Mariánské Lázně

Kubelíkova, Mariánské Lázně


10 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Palokaj
MARTINY ML s.r.o.
Tel.: 733 781 690

GSM: 605132128

E-mail:
callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	745 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinnou vilu v klidné lokalitě Mariánských Lázní. Tato nemovitost je velmi udržovaná a nabízí prostorné bydlení pro celou rodinu. S celkovým počtem 7 samostatných pokojů a 2 koupelnami a samostatné WC poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dům je patrový se 3 podlažími a je ve velmi dobrém stavu. S celkovou zastavěnou plochou 109m² a užitnou plochou 300m², zde najdete dostatek místa pro vaše potřeby. Součástí nemovitosti je také garáž, která vám poskytne bezpečné parkování pro vaše vozidlo a zastřešený altánek, který se dá využít jako letní terasa. Tento rodinný dům je vybaven solárními panely, což přispívá k úsporám energie a snižuje vaše náklady na elektřinu. Nemovitost je také podsklepená, což vám nabízí další úložný prostor. Ve sklepě se nachází dílna, prádelna a kotelna. Dům je postaven na pozemku o velikosti 745m², který vám poskytne soukromí a prostor pro relaxaci ve vašem vlastním zahradním ráji. Zahrada obsahuje nádrž na užitkovou vodu o objemu 6 000 litrů. Odpad je řešen pomocí kanalizace a přívod plynu je zajištěn přes plynovod. Pokud hledáte klidné bydlení v prostorném a dobře vybaveném rodinném domě, tato nemovitost je pro vás ideální volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.