

Prodej, byt 4+kk, parkovací místo, Beroun, ul. V Zahradách

V Zahradách, Beroun



8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Marxová

Tel.: +420605132128

GSM: +420605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nabídka prostorného bytu 4+kk s terasou 5,4 m² s výhledem na řeku Berounku a venkovním parkovacím místem přímo u domu, umístěné v cihlové novostavbě z roku 2010, na strategickém krásném místě u Berounky, 2 min. od Husova náměstí, centrum Berouna. Byt je situován v 1.nadzemním podlaží s výtahem. Dispozice: velkorysá předsíň 16,9 m², obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a ostrůvkem o výměře 27,9 m², s výhledem na řeku z terasy, 2 koupelny - jedna o výměře 3,7 m² s vanou a druhá se sprchovým koutem a toaletou a oknem o výměře 4 m², 3 samostatné pokoje 14,4 m²; 10,3 m² a 12 m². Součástí prodeje je i parkovací venkovní místo o výměře 12 m² umístěné přímo před domem a sklep v suterénu domu. Topení ústřední, v areálu vlastní plynová

kotelna. Občanská vybavenost v Berouně, základní škola vedle domu, školka či gymnázium 5 min od domu. U řeky za domem je dětské hřiště a street workout hřiště. Nájezd na dálnici 5 min. Autobusové a vlakové spojení do Prahy na metro Zličín či Nové Butovice.