



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **7895**

Prodej, rodinný dům, 779 m², Skelná Huť, Krsy

Krsy

3 390 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	779 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v soukromém vlastnictví v klidné lokalitě sousedící s přírodou v obci Skelná Huť v okrese Plzeň-sever. Pozemek má rozlohu celkem 779 m².

Dům disponuje 3 pokoji. Jeho stav je velmi dobrý. Vybavení nemovitosti je částečné. V suterénu se nachází technická místnost a 2x sklep. V přízemí najdete dispozici 2+kk a koupelnu s WC. Na patře se nachází jedna místnost. Půda je vhodná na půdní vestavbu, což představuje další potenciál pro využití prostoru.

Topení je zajištěno ústředním topením s tepelným čerpadlem a kotlem na tuhá paliva. V roce 2006 proběhla rekonstrukce domu (omítky, rozvody, elektřina, podlahy, dveře a další) a v roce 2010 byla provedena výměna plastových oken. Vedle domu se nachází kůlna s dílnou.

Voda je ze studny, odpad je řešen pomocí jímky.

Na zahradě rostou ovocné i okrasné stromy a stojí zde pergola, která přináší příjemné posezení venku.

Dům se nachází v klidné lokalitě, která nabízí pohodové bydlení s přímým sousedstvím přírody i díky tomu, že sousední domy jsou využívány pro chalupaření.

Přístup k nemovitosti je přes silnici, která je dobře dostupná.

Celkově se jedná o atraktivní nemovitost s možností rekreace nebo celoročního bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. O uvedené ceně je možné jednat.

S financováním hypotečním úvěrem pomůžeme.



Vyřizuje

Karel Chval REVYRE s.r.o.

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail: callcentrum@euroreality.net