

Prodej rodinné domy, 153 m² - Brno - Židenice

61500, Židenice, Brno


7 950 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

Bc. Radek Hilšer
Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 601 321

E-mail:
radek.hilser@realspektrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	177 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento útulný domov v Brně - Židenicích nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu. Jeho dispozice 5+1 nabízí dostatek prostoru pro komfortní život vaší rodiny a to vše v prostředí, které je zároveň klidné a bezpečné. Uzavřený dvůr poskytuje ideální místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu, hry s dětmi nebo třeba grilování s přáteli.

Lokalita domu v Židenicích je vyhledávaná díky své výborné dostupnosti do centra města, ať už autem nebo městskou hromadnou dopravou. Navíc se v okolí nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a lékařských zařízení.

Tento dům je skvělou volbou pro každého, kdo hledá klidné a kvalitní rodinné bydlení s rychlým spojením do centra Brna. Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto krásného domova. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Přijďte si prohlédnout tento prostorný rodinný dům a staňte se jeho šťastnými novými majiteli!

Pozemek celkem: 177 m²

Užitná plocha: 152,5 m²

Dispozice:

1.PP: sklep (10,0 m²)

1.NP: zádveří (4,0 m²), chodba (5,0 m²), pokoj (32,5 m²), pokoj (13,5 m²), pracovna (6,0 m²), kuchyně s jídelnou (20,5 m²), koupelna s WC (6,0 m²), veranda (4,5 m²), chodba (7,5 m²)

Podkroví: pokoj (23,0 m²), pokoj (20,0 m²)

Vybavenost: el. 230/400 V, plyn, topení - ústřední plynové, veřejný vodovod, kanalizace.