

Pronájem, luxusní byt 3+kk, Křemencova, Praha 1 - Nové Město, 122 m2, terasa, výhled na Pražský hrad**46 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 10 000 Kč

Křemencova, 11000, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	162 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt s terasou a balkonem v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu luxusně zařízený byt 3+kk, plocha interiéru 122 m². Byt se nachází v 5. patře domu přímo v centru Prahy. V domě není výtah (v budoucnosti se plánuje zabudování výtahu, fasáda). K bytu náleží krásná terasa (36 m²) a balkon (4,5 m²), příjemná místa pro odpočinek, letní grilování či posezení s přáteli. Krásný výhled na Pražský hrad. Byt je zařízený nadstandardním nábytkem (italský nábytek). Interiér je navržený přímo od designérky Věry Raškové. Byt tvoří světlý obývací pokoj s moderně zařízenou kuchyňskou linkou a jídelnou (vstup na balkon), 2 ložnice (jedna s vanou), koupelna s keramickým obkladem. V bytě je kamenná dlažba, dřevěná podlaha (mořený a bílý dub), všechny podlahové plochy jsou vytápěny. Další vybavení: klimatizace, bezpečnostní dveře, zabezpečovací systém, kondenzační kotel, francouzská okna. Vynikající dopravní spojení. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra Karlovo náměstí. V okolí je také mnoho tramvajových a autobusových zastávek. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost: restaurace, bary, obchody, bankomaty, knihovny, školy, školky, zdravotnická zařízení. Reprezentativní bydlení. Doporučujeme.



Vyřizuje

Monika Tamchynová**Tel.:** 603 231 263**GSM:** 603 231 263**E-mail:** monika.tamchynova@lookreality.cz