

## Pronájem bytu 1+kk, Zákupy, ul. Nádražní

Nádražní, 47123, Zákupy

**12 505 Kč**

za měsíc

včetně služeb



Vyřizuje

**Pořízová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o celkové užitné ploše 31m<sup>2</sup> situovaný ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního domu, nacházející se v klidné části obce Zákupy. Byt bude po celkové rekonstrukci k nastěhování od 1.4.2024. Měsíční nájemné 12.505,- Kč je včetně záloh na topení, teplou a studenou vodu. + elektřina přepsaná na nájemce. Po zájemci je vyžadována vratná kauce ve výši 25 000 Kč a jednorázová provize realitní kanceláři ve výši 10 000 Kč. Tato nabídka je ideální pro jednotlivce nebo mladé páry hledající pohodlné a klidné bydlení. K pronájmu bytu je možné využívat i menší zahrádku přímo u domů. Je zde možnost i soukromého parkování v garáži za 1425Kč měsíčně. Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.