

Prodej RD o dispozici 2+1 v obci Jasenná s pozemkem o velikosti 607 m².

Jasenná



3 490 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu



Vyřizuje

Jiří Berg

Tel.: 495 214 574

GSM: +420 734 241 580

E-mail:

jiri.berg@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	607 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Výtah
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný rodinný dům v obci Jasenná, okres Náchod, nedaleko Jaroměře. Dům je po částečné vnitřní a venkovní rekonstrukci a dispozici 2+1 (cca 75m²) s

EVROPA realitní kancelář HRADEC KRÁLOVÉ Letců 1005/4, 500 02 Hradec Králové, Tel.: 495 214 574, E-mail: hradec@rkevropa.cz, web: www.rkevropa.cz/hradeckralove

možností půdní vestavby.

Přípojky:

Obecní kanalizace, obecní vodovod, elektřina

K domu náleží dílna se stodolou a kopaná studna. Rodinný dům je umístěn v centru obce u náhonu, ve velmi klidné lokalitě.

Pozemek u domu lze rozšířit o parkovací stání, či manipulační plochu zatrubněním náhonu. Celková výměra pozemků činí 607m². Dům je k okamžitému bydlení. K rodinnému domu náleží zahrada (cca 700m²), zahrnuta v územním plánu k možné výstavbě RD, či umístění modulového domu nebo dřevostavby. Zahrada se nachází u vodní nádrže obce. Zahrada není součástí kupní ceny. Více informací v realitní kanceláři.