

**Pronájem, byt 2+1, 57 m2, Křemže - Chlum**

Křemže

**11 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 11.000,-  
Kč + poplatky na služby  
2.500,- Kč (teplo, teplá  
voda, ele. spol. prostory,  
vodné, stočné) + elektřina  
byt, kterou si nájemce  
převede na sebe.  
Požadována vratná kauce  
22.000,-

|                              |                                                            |                                  |                               |
|------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                                                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                                                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                     | <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce                    |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; autobus                                           | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý<br>objekt; Voda - dálkový<br>vodovod | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                      |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                                                   | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                                                 | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v obci Křemže, část Chlum. Celková plocha 57 m2.

Dispozice: ložnice, obývací pokoj, vstupní hala s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, část půdního prostoru jako komora. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu. K užívání zahrada s pergolou.

Parkování u domu. Pronajímatel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků. Občanská vybavenost nedaleko v obci Křemže. Volné ihned.



Vyřizuje

**Jakub Troup****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)