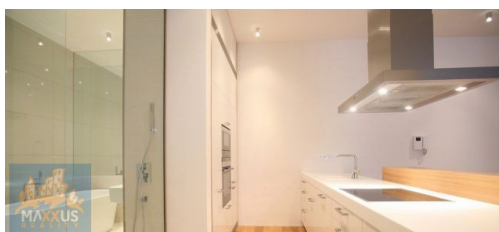
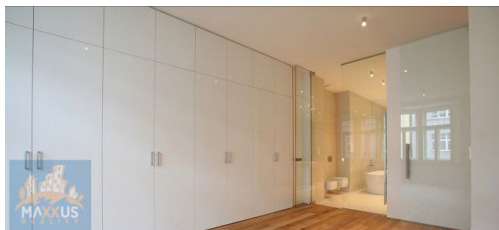


Pronájem nadstandartního bytu 3+kk (109m2). ul. Laubova

Laubova, 13000, Praha 3, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby
8.000Kč + kauce, neplatíte
provizi



Vyřizuje

Karel Štaubert

Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:

staubert@maxxus.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 3+kk o ploše 109 m², situovaný ve 3. patře cihlového činžovního domu s výtahem, na atraktivním a strategickém místě v pražských Vinohradech, ulice Laubova. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, dvě ložnice, koupelna s vanou a toaletou a další koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je pračka a sušička. Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Interiér bytů od architektonického studia Design by Donlic. V ceně je parkovací stání v domě. Residence Laubova se nachází v klidné části Vinohrad na Praze 3 v blízkosti metra A Jiřího z Poděbrad. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně nového výtahu. Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost - tramvajová zastávka Jiřího z Poděbrad, metro A/Jiřího z Poděbrad. Nedaleko se nachází Kostel Nejsvětějšího Srdce Páně, Sady Svatopluka Čecha, Žižkovská televizní věž, Škroupovo náměstí, mnoho restauračních zařízení, kaváren a jiných provozoven pro vaše pohodlí. Doporučujeme osobní prohlídku.