

Prodej rodinného domu v Ratiboři

Ratibor

**6 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Valigura**GSM: +420602161719****E-mail:**martin.valigura@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	261 m ²	Plocha parcely:	977 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám exkluzivní nabídku prodeje rodinného domu 4+2 v Ratiboři, oblíbené a vyhledávané lokality s dobrou dostupností do Vsetína. Tento dům je umístěn v klidném prostředí, které je ideální pro rodinný život, nabízí soukromí a zároveň snadný přístup k místním službám.

Dům o zastavěné ploše 152 m² je podsklepený a má 2 obytné podlaží. Celková výměra pozemku je 977 m², což zajišťuje dostatečný prostor pro venkovní aktivity a relaxaci v soukromí vašeho domova.

V 1.NP se nachází vstupní prostor se zádveřím, kuchyně s jídelním koutem, 2 pokoje, koupelna, WC, komora a šatna. To vše doplněné o přímý vstup na terasu s posezením.

Ve 2.NP naleznete 2 samostatné pokoje, místnost s kuchyňským koutem a výstupem na balkon, a také koupelnu s WC.

Dům je možno využít také jako dvougenerační bydlení v domě o dispozici 2+1 a 3 + kk.

Vytápění v domě je ústřední s plynovým kotlem. Voda zajištěná z vlastní studny, odpady napojeny na obecní kanalizaci. Přístup po zpevněné komunikaci.

Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře nabídky