

Pronájem, luxusní byt 2+kk, Lucemburská, Praha 2 - Vinohrady, 48 m², nedaleko metra Flóra, u parku**27 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 8.000,- Kč

Lucemburská, 13000, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt v atraktivní lokalitě nedaleko stanice metra Flóra. Nabízíme v tuto chvíli pouze ke krátkodobému pronájmu luxusní byt 2+kk o velikosti 48 m², který se nachází ve 4. patře domu s výtahem v ulici Lucemburská. Byt se může pronajmout pouze od března do října 2024. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem a tvoří jej předstíh, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna. Kuchyňská linka je vybavená veškerými spotřebiči (varná deska, el. trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, rychlovarná konvice). V koupelně je vana, toaleta a pračka se sušičkou. Obývací pokoj je zařízený rozkládacím gaučem, stolkem, televizí a jídelním stolem se židlemi. V ložnici se nachází manželská postel s nočními stolky, šatní skříň a pracovní stůl. Další vybavení: internet, TV. Byt je velice světlý a moderně vybavený. Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností - 100 m od domu je stanice metra A - Flora, tramvajové a autobusové zastávky v pěší vzdálenosti. Do centra se dostanete do 10 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost: školy, školky, restaurace, kavárny, obchody, nákupní centrum Flora, muzea, divadla, bankomaty. Lokalita nabízí mnoho kulturních i historických památek. Nedaleko se nachází Riegrovy sady, Vítkov a park Parukářka - místa vhodná k procházkám, sportu a relaxu. Velmi pěkné bydlení, doporučujeme. Cena krátkodobého pronájmu se může lišit v závislosti na době pronájmu.



Vyřizuje

Monika Tamchynová**Tel.:** 603 231 263**GSM:** 603 231 263**E-mail:** monika.tamchynova@lookreality.cz