



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 24382

Prodej pozemků, orná půda a trvalý travní porost nedaleko Hořovic o celkové výměře 15.147 m²

690 000 Kč
za nemovitost

26724, Hostomice

Celková plocha:	15 147 m ²	Druh pozemku:	zemědělská
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje jsou dva pozemky o celkové výměře 15.147 m² v katastrálním území v katastrálním území Bezdědice u Hostomic. Tyto pozemky lze prodat samostatně. Pozemky leží dle územního plánu Hostomice v nezastavitelném území. Označeny jako NZ, plochy zemědělské. Hlavním využitím těchto ploch dle platného územního plánu je hospodaření na zemědělské půdě. Přípustné využití jsou stavby, zařízení a jiná opatření pro obhospodařování zemědělské půdy a pastevectví s přímou vazbou na činnosti prováděné v dané ploše, zejména silážní žlaby, seníky, pastevní areály, přístřešky pro pastvu dobytka; stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků; opatření ke snížení erozního ohrožení a zvyšování retenčních schopností území, prvky pro zachycování povrchových vod v území nebo prvky sloužící k lepšímu využití vod v území; stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství, vodní plochy a toky; technická infrastruktura; doprovodná a rozptýlená zeleň, která neomezuje obhospodařování zemědělských pozemků.

Jedná se o dva pozemky vedené v katastru nemovitostí jako orná půda a trvalý travní porost. Pozemek parc.č. 140/84 je o výměře 6.762 m² je v katastru nemovitostí vedený jako orná půda. Cena za tento pozemek, při prodeji samostatně by byla 307.672 Kč.

Druhý pozemek parc.č. 158/2 má výměru 8.385 m² je vedený jako trvalý travní porost. Cena za tento pozemek, při prodeji samostatně by byla 381.518 Kč.

Pozemky lze nabídnout k prodeji i samostatně, vše záleží na dohodě s případným zájemcem.

V současné době mají oba pozemky trvalý travní porost. Dle informace vlastníka je pozemek parc. č. 140/84 pronajatý na základě platné pachtovní smlouvy, která je k dispozici k nahlédnutí u zprostředkovatele.

Podrobné informace sdělíme případnému zájemci.

V případě zájmu Vám předáme podklady, podáme podrobné informace o umístění pozemků a přesnému rozsahu nabídky včetně jejich případném využití.

Investujte do trvalé hodnoty, investujte do pozemků a unikněte tak alespoň částečně inflaci.



Vyřizuje

Petr Otte, MBA

Tel.: 603 263 626

GSM: +420 603 263 626

E-mail: petr@ottereality.cz