

## Prodej bytu bytu 1+1, osobní vlastnictví, Na Borku, Jirkov

Na Borku, 43111, Jirkov



**1 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Alena Škrdle**
**Tel.:** +420 724657421

**GSM:** +420 724657421

**E-mail:**
[alena.skrdle@orionis.cz](mailto:alena.skrdle@orionis.cz)

|                              |                              |                                  |                    |
|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                       | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště           |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus        | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý objekt | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Plyn:</b>                 | Individuální                 | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                   |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prodej bytu 1+1, 40,5 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, ulice Na Borku v Jirkově. Byt se skládá ze samostatného prostorného pokoje a kuchyně. Kuchyňská linka je vybavena včetně elektrospotřebičů. V roce 2010 proběhla rekonstrukce bytu a to : bytové jádro je zděné, koupelna se sprchovacím koutem je propojena s toaletou, plastová okna, nové radiátory.

Fond oprav v bytě činí 1.215,- Kč.

K bytu se aktuálně váže Nájemní smlouva do konce roku 2024 s velmi slušným nájemníkem . Vhodné tak pro investory.

V případě dotazů a prohlídek nás neváhejte kontaktovat.  
Zajistíme také možné financování na tento byt.

