

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, 63900, Brno-střed, Brno

**24 900 Kč**

za měsíc

+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný vybavený byt o dispozici 3+kk v městské části Brno - Štýřice na ulici Jaroslava Foglara.

Byt o podlahové ploše 78 m², balkon 4m² se nachází ve 3.NP bytového domu s výtahem.

Možnost garážového stání je za příplatek 2.000 Kč měsíčně.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně vestavěných spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a elektrická trouba.

Obývací část je vybavena sedací soupravou s konferenčním stolem, televizním stolem včetně TV a jídelním stolem se čtyřmi židlemi a je z ní vstup na balkon.

Oba pokoje jsou neprůchozí, vybaveny manželskou postelí včetně matrací a šatní vestavěnou skříní. V jednom z nich je i psací stůl s židlí.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo, otopný žebřík, pračka a úložná skříňka.

Toaleta je odděleně.

Prostorná předsíň je vybavena botníkovou stěnou. V další chodbě, která rozděluje pokoje a koupelnu jsou vestavěné skříně.

Možnost připojení internetu a TV.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - zastávka MHD, restaurace, obchod, kavárna, lékárna, pošta, nemocnice a základní škola. Nedaleko je také Mendlovo náměstí, odkud je dobrá dostupnost po celém Brně.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.