

Prodej bytu 2+kk, 43 m² - Brno - Stránice

Rudišova, 60200, Brno-střed, Brno



Rezervace



Vyřizuje

Zuzana Žáčková
Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 601 319

E-mail:
zuzana.zackova@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov na vás čeká v srdci Masarykovy čtvrti v Brně, v klidné lokalitě s hezkým výhledem do zeleně. Jedná se o byt 2+kk v historickém cihlovém domě navrženém významným brněnským architektem Jindřichem Kumpoštem.

Tento byt je v původním udržovaném stavu; výhodou je možnost maximální individualizace při budoucí rekonstrukci. Součástí nabídky je také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Velkou výhodou potom jsou velmi nízké náklady na bydlení. Na domě ani na bytě nevázne žádný komerční úvěr.

Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné prostředí s dostatkem zeleně, ale zároveň potřebují vynikající dostupnost do centra města. Byt se nachází v blízkosti Kraví hory, což je skvělé místo pro relaxaci a sportovní aktivity. Díky skvělé dopravní infrastruktuře máte jistotu vynikajícího spojení do centra Brna.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a staňte se majitelem tohoto bytu v Masarykově čtvrti! Pro více informací

nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. K ceně bude připočtena provize RK. Prohlídky možné od 1.4.2024 (nebo dohodou).

Dispozice: velikost: 2+kk

celková výměra bytu: 43,0 m²; vytápění: plynový kotel;

konstrukce: cihlová; vlastnictví: osobní; podlaží: 1PP/3; orientace: S, J;

měsíční náklady: 1692,- Kč + elektřina + plyn; nastěhování: dohodou;