

Prodej rodinného domu v Chrastavě, ul. Nádražní

Nádražní, 46331, Chrastava

**7 152 804 Kč**
za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Vadovský Lumír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 268 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nádherný historický rodinný dům v srdci Chrastavy. Jedná se o unikátní objekt z konce 18. století, který prošel láskyplnou a respektující rekonstrukcí v letech 2010 až 2015. Dům na pozemku 699 m² nabízí užitnou plochu 268 m² rozloženou do 8 místností ve 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Na přízemí očekávejte útulný byt 2+1 s možností pronájmu nebo využití pro hosty. První patro je vyhrazeno pro prostorný byt 4+1, ideální pro velkou rodinu. Střešní prostor poskytuje potenciál pro další byt. Nemovitost se pyšní krásnou zahradou s venkovním krbem, plechovou garáží a kůlnou. Dům má plynové topení, elektřinu a septik, střecha je pokryta eternitem. Ideální pro vícegenerační bydlení, velké rodiny nebo podnikání. Nechte se okouzlit kombinací historie a současného pohodlí. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.