

Prodej, byt, 3+1, lodžie, 78 m2, Pohraniční stráž, Vyšší Brod

Pohraniční stráž, 38273, Vyšší Brod

3 000 000 Kč
za nemovitostCena včetně právního
servisu a provize RK.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Viz foto a dohoda.
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu v OV, 3+1 s halou a lodžii, 78 m², v prvním patře čtyřpatrového panelového domu bez výtahu, ul. Pohraniční stráž, Vyšší Brod.

Jedná se o udržovaný a čistý byt v původním stavu. Sestává z chodby, byt. jádra s koupelnou (vana, umyvadlo) a samostatným WC. Dále dvou pokojů (ložnic), haly, prostorného obývacího s místem na lodžii a kuchyně s jídelnou. Aktuální měsíční náklady činí 5.900,-, z toho je 1335,- fond oprav. Plus elektřina.

Dům je průběžně udržován: zateplení, fasáda, stoupačky, plastová okna.

Vyšší Brod je obec - město s kompletní občanskou vybaveností, která je od bytu v dosahu chůze.

Se získáním hypotéky vám ochotně pomůže náš finanční specialista. Ev. číslo: 646476.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz