

Prodej rodinného domu - 80 m² - Kluky u Kutné Hory

Kluky

**1 700 000 Kč**
za nemovitost

Cena je kompletní, včetně
DPH, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje
Dagmar Šubrtová
Hájková
Tel.: 734 222 822
GSM: +420 734 222 822
E-mail:
subrtova@stredoceskemaklerky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	154 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí ke koupi rodinný dům v obci Kluky u Kutné Hory. Dům je o dispozici 3+kk, stojící na pozemku o výměře 154 m². Na obytnou část nemovitosti plynule navazuje menší stodola. Na pozemku se nachází vrtaná studna, kterou je nutno vyčistit. Do objektu není voda zavedena. Na hranici pozemku přípojka na veřejný vodovod i veřejnou kanalizaci.

Nemovitost je před rekonstrukcí, jsou zde pouze nové rozvody elektřiny (v mědi) a betonové podlahy. Vytápění zajišťují kamna na TP v obývacím pokoji. V zadní části domu je WC napojené na jímku (1m³), nutno splachovat dovozenou vodou.

Obec Kluky disponuje velmi dobrou občanskou vybaveností, je zde mateřská škola, obecní úřad, dopravní - BUS směr Čáslav a Kutná Hora.

Veškerý právní servis zajistíme zdarma, řešení hypotéky za velmi zajímavých podmínek.

Dagmar Šubrtová Hájková - Středočeské makléřky Alešova 755, 290 01 Poděbrady II., Tel.: 734 222 822, E-mail: subrtova@stredoceskemaklerky.cz,
web: www.stredoceskemaklerky.cz