

**Prodej, Chata, 17 m², pozemek 500m² -
Poděbrady**

Ovocná, 29001, Poděbrady

1 480 000 Kč

za nemovitost

Cena je kompletní, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Zastavěná plocha:	17 m ²	Užitná plocha:	17 m ²
Plocha parcely:	500 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bazén	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost vám nabízí k prodeji zahradní chatu o zastavěné ploše 17 m², s pronajatým pozemkem o celkové výměře 500 m² v zahrádkářské osadě č. 5 v lázeňském městě Poděbrady. Jedná se o úžasné místo pro relaxaci nebo zahrádkářské aktivity, obklopené klidem a krásnými výhledy.

Chatka s rovinatou a oplocenou zahradou je umístěna na konci Poděbrad ve směru na obec Pátek. Velkou výhodou je vlastní vlastní studna, která je na pozemku (společná se sousedem), přípojka el. energie - podružný elektroměr. V chatě je k dispozici pokoj s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchou. V horním patře ložnice přístupná po venkovním schodišti. Dále na chatu přímo navazující zastřešená veranda. Na pozemku jsou kolny pro umístění nářadí, chemické WC, udírna, venkovní posezení.

Pozemek o výměře 500 m² je v pronájmu přes Svaz zahrádkářů - roční nájemné cca 5.500 Kč.



Vyřizuje

Dagmar Šubrtová Hájková**Tel.:** 734 222 822**GSM:** +420 734 222 822**E-mail:** subrtova@stredoceskemaklerky.cz