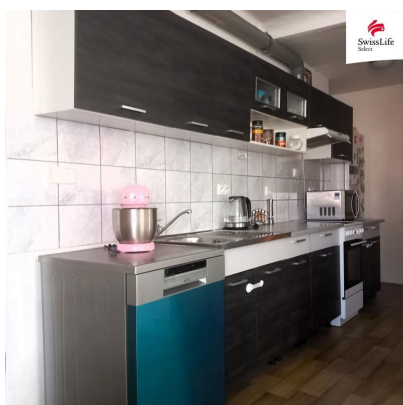


Prodej rodinného domu 190 m² Hronovská, Rtně v Podkrkonoší

Hronovská, 54233, Rtně v Podkrkonoší



Rezervace



Vyřizuje

Jiřina Dolejší

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	207 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	1064 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE:

Dovoluji si Vám nabídnout rodinný dům se zahradou v klidné části Rtně v Podkrkonoší. Jedná se o cihlový, částečně podsklepený rodinný dům se zahradou a garáží.

Patrový dům o zastavěné ploše 207 m stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 1064 m a je po částečné rekonstrukci. Byla vyměněna okna, uděláno nové topení, podlahy, odpady a koupelna s WC.

V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň spojená s obývacím pokojem, dětský pokoj, koupelna s WC, komora a vstup do sklepa. V prvním patře je ložnice, dětský pokoj, pracovna a menší pokoj, který může být předělán na šatnu,

dále je zde vchod na velikou půdu, která je vhodná k přestavbě.

Dům je napojen na elektřinu, vodu, plyn, kanalizaci, je vytápěn plynovým kotlem a je zde také možnost topení krbovými kamny. Na zahradě se nachází garáž o celkové výměře 24 m² a dále kůlna. Na pozemku se také nachází vlastní studna, která je nyní využívána na zalévání zahrady.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rád pomůže můj kolega hypoteční a finanční specialista David Hartman.

Doporučuji prohlídku.