

Prodej chalupy, 75 m², Častrov

39470, Častrov



1 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	75 m ²	Užitná plocha:	75 m ²
Plocha parcely:	394 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v klidné části obce Častrov, situovanou na samostatném pozemku o velikosti 394 m². Tato nemovitost v sobě skrývá celkem 4 místnosti o podlahové ploše 75 m². Konstrukce objektu je smíšená, což dodává nemovitosti jedinečný charakter. Vytápění pomocí akumulčních kamen a lokálními topidly na tuhá paliva. Teplá voda řešena bojlerem. Veškeré rozvody elektřiny, vody a kanalizace jsou původní. Připojeno na obecní kanalizaci a vodovod, elektřina přivedena. Na nemovitost navazuje garáž, dílna s malým sklepem a dřevník, součástí je i předzahrádka. Chalupa stojí v katastrálním území Častrov a je ideálním místem pro ty, kteří hledají útočiště před městským ruchem. Současný stav nemovitosti hodnotíme jako dobrý, přičemž celková atmosféra místa je klidná. Nemovitost představuje atraktivní příležitost jak pro trvalé bydlení, tak i pro víkendové pobyty či jako investiční příležitost. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.