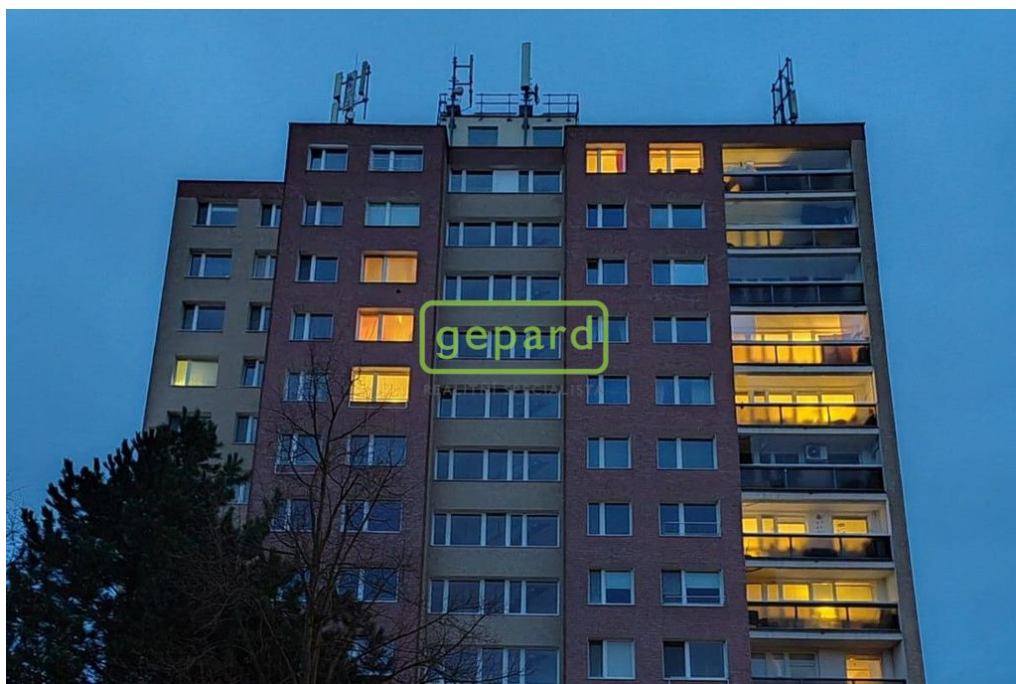


Prodej - Byty

číslo zakázky: **9580**

K prodeji - Byt 3+kk - Praha - Petrovice

Jakobiho, Praha-Petrovice, Praha



8 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Loužecký

Tel.: +420725772410

GSM: +420607748422

E-mail:

reality@financnispecialiste.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	12 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme krásný prostorný byt 3+kk o velikosti 71,3 m² s lodžií (12,5 m²) v Praze 10 - Petrovicích. Byt se nachází v přízemí panelového domu. Prošel rekonstrukcí a je tak vhodný k bydlení bez nutnosti dalších velkých investic. Hodí se jak pro jednotlivce, tak pár či rodinu.

Byt disponuje prostornou kuchyní s ostrůvkem napojenou na obývací prostor se vstupem do lodžie, dále pak ložnicí, druhým pokojem, velkou koupelnou s vanou i sprchovým koutem a toaletou a šatnou. K bytu náleží také sklepní kóje (2 m²).

V úzkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, základní a mateřské školy, sportoviště či

dětská hřiště. MHD se nachází pár kroků od domu. Parkování je možné přímo u domu.

Velkou devízou je pak poloha samotného domu na malém sídlišti na okraji městské části v obklopení zeleně. Cyklisté jistě ocení přímé napojení na cyklotrasu A23 a turisté pak naučnou stezku Povodím Botiče.

Více informací naleznete na webu:

<https://www.financnispecialiste.cz/2024/03/07/000-na-prodej-byt-3kk-praha-petrovice/>