

Prodej družstevního bytu 2+kk v České Lípě na sídlišti Špičák

Brněnská, Česká Lípa



1 750 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
provize realitní kanceláře.



Vyřizuje

Dominika Kornová

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420774332512

E-mail:

dominika.kornova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji menší družstevní byt s celkovou výměrou 40 m², který se nachází v České Lípě na sídlišti Špičák. Jednotka o dispozici 2+kk je umístěna ve 2. nadzemním podlaží panelového domu. Sestává z předstíne, koupelny s toaletou, pokoje s ložnicí a obývacího prostoru, který je propojen s kuchyňskou částí. Byt je v původním stavu, což poskytuje možnost realizovat vlastní nápady a přizpůsobit si interiér dle svých preferencí. Tato nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Součástí bytu je sklepní kóje a k dispozici je rovněž společná sušárna.

Samotný dům prošel revitalizací, jež zahrnovala zateplení budovy, výměnu původních oken za plastová, instalaci nových vchodových dveří a moderních výtahů.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, zdravotnického zařízení a dalších služeb. Přímou u domu se nachází prostorné parkoviště a zastávka MHD, což zajišťuje pohodlnou dopravu do různých částí

města a okolí.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím odpovědního formuláře a já se Vám ozvu pro domluvení termínu prohlídky.