

Pronájem zděné haly se zázemím (542 m2) na ul. Moravská v Jeseníku

Moravská, 79001, Jeseník



29 158 Kč

za měsíc

+ spotřeba elektrické energie + vodného a stočného



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková
Vaničková**

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

Plocha kanceláří:	542 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostory pro Vaše podnikání? Je dostatek 542 m²? Hledáte zděnou halu se zázemím? Máme! Nabízíme k pronájmu zděnou halu (v minulosti sloužila jako provozovna eshopu) na ul. Moravská v Jeseníku. V současnosti probíhají na budově úpravy - oprava fasády, okapů, výměna vrat za sekční a příprava na osazení fotovoltaické elektrárny na střechu včetně bateriového úložiště (předpoklad ukončení prací je polovina září). K zázemí haly patří i dvě stavební buňky, umístěné v hale, které v minulosti sloužily jako kancelář, šatna a sociální zázemí (umyvadlo, sprcha, WC). Vytápění buněk zajištěno elektrickými přímotopy. Elekt. energie 230/400. Příjezd po zpevněné, asfaltové komunikaci, parkování možné před halou. Měsíční nájemné činí 29 158,- Kč + spotřeba elektrické energie a vody(měsíčně dle skutečné spotřeby). Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou nájmů + jeden nájem provize RK. Volné ihned! Průkaz energetické náročnosti budovy- klasifikační třída G. Ideální k provozování eshopu, autodílny, řemeslné činnosti, výroby či k jiným podnikatelským účelům. V případě zájmu volejte Eleni po 13 hod.