

Prodej rodinného domu, 182 m², Bělá nad Radbuzou

náměstí Míru, 34401, Domažlice

**Neuvedeno**
za nemovitost

info v Rk



Vyřizuje

Kálalová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	182 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej rodinného domu v obci Železná, 9 km od města Bělá nad Radbuzou. Dům se nachází na pozemku o výměře 1532 m² a má dispozici 4+1. Dům je připojen na kanalizaci a obecní vodovod. Na zahradě je stodola a domek s krbem a elektrinou. Na části zahrady je možné stavět další RD. V prvním patře domu, o rozloze 97 m², se nachází obývací pokoj s krbem, kuchyně s barem, koupelna a samostatné WC. V patře, o rozloze 85 m², jsou 3 ložnice, šatna a WC. Do každé ložnice je přivedena voda a odpad. Z patra je vchod na půdu o rozloze 70 m². Dům je podsklepen, v suterénu je vodárna a kotelna se skladem paliva. Okna jsou dřevěná, elektřina je v mědi, rozvod radiátorů je po celém domě. Voda do domu je čerpána z vlastního vrtu. Na zahradě je k zahradním účelům ještě studna. Nemovitost se nachází v turisticky atraktivní lokalitě Českého lesa a je přímo na hranicích s Německem. V místě je spousta turistických stezek a cyklotras, rybníky a obora. Skiareál se nachází v 15 km vzdálené Přimdě.