

Prodej pěkného družstevního bytu 3+1 (67 m2) s balkónem na ul. Haškova v České Vsi

Haškova, 79081, Česká Ves



1 650 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy kupní ceny



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková
Vaničková**

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte si bydlení? Vyhovoval by Vám byt 3+1 s prostorným balkónem v České Vsi? Máme pro Vás nabídku! Nabízíme k prodeji pěkný, slunný byt o výměře 67 m², dispozici 3+1 s balkónem, po částečné rekonstrukci na ul. Haškova v České Vsi. Byt je umístěn v 1 NP revitalizovaného montovaného domu (okál)(termofasáda, vlastní kotelna, nové balkony, střecha atd.) a náleží k němu prostorný balkón a sklep. Byt je po částečné rekonstrukci (elektroinstalace, sádkokartony stropů, kuchyňská linka, linoleum v dětčém pokoji, nové vstupní dveře). Topení - ústřední plynové (vlastní kotelna v domě). Náklady na bydlení cca 6300.- Kč/ měs., které zahrnují i splátku úvěru na revitalizaci, po jehož doplacení je možno převést byt do osobního vlastnictví! Na fondu oprav naspořeno 36 000.- Kč - zůstává. Před domem v pronájmu dvě parkovací místa za cenu 1000.-Kč/rok. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost, skvělá základní škola, vzdálenost od Jeseníku cca 2 km. Byt je svou polohou vhodný i k rekreačnímu bydlení (lyžování, turistika, cykloturistika - Rychlebské stezky, houbaření, zkrátka pro pobyt v krásné, neposkvrněné přírodě Jeseníků. Neváhejte a domluvte si prohlídku, bližší info Vám ráda poskytnu po telefonu, nebo na

Eleni Zrnečková Vaničková - Elenireality Krátká 421, 790 01 Jeseník - Bukovice, Tel.: 725 686 816, E-mail: elenireality@seznam.cz, web: www.elenireality.cz

nezávazné prohlídce. Možnost financování úvěrem ze stavebního spoření bez zástavy. Těším se na Vás Eleni.