

Stavební pozemek 2 267m² s výhledem na Trosky

Libuň



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Celková plocha: 2 267 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Komunikace: neupravená

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek p.č. 499/1 v k.ú. Jivany o výměře 2 267m², se nachází na okraji vesničky Jivany v těsné blízkosti CHKO Český ráj. Pozemek je mírně svažitý, z pozemku je krásný výhled do okolní krajiny s hlavní dominantou zříceniny hradu Trosky. Pozemek je dle platné územně plánovací dokumentace určen pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Maximální zastavitelnost pozemku je 30 % z celkové plochy. Pozemek je přístupný po místní obecní zpevněné komunikaci. Možnost napojení na veřejný vodovod, který vede podél hranice pozemku. Dále možnost napojení na veřejný rozvod elektřiny, kanalizace a plyn se v uvedené lokalitě nenachází. Nádherné místo.