

Stavební pozemek 2 267m² s výhledem na Trosky

Libuň

3 800 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	2 267 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	neupravená		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek p.č. 499/1 v k.ú. Jivany o výměře 2 267m², se nachází na okraji vesničky Jivany v těsné blízkosti CHKO Český ráj. Pozemek je mírně svažité, z pozemku je krásný výhled do okolní krajiny s hlavní dominantou zříceniny hradu Trosky. Pozemek je dle platné územně plánovací dokumentace určen pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Maximální zastavitelnost pozemku je 30 % z celkové plochy. Pozemek je přístupný po místní obecní zpevněné komunikaci. Možnost napojení na veřejný vodovod, který vede podél hranice pozemku. Dále možnost napojení na veřejný rozvod elektřiny, kanalizace a plyn se v uvedené lokalitě nenachází. Nádherné místo.



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail: mtonder@rkvesta.cz