

Prodej řadového domu 4+kk se zahradou 56 m² v Sedlčanech

Profesora Plavce, Sedlčany



6 510 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Pánek

GSM: +420 724 341 007

E-mail:

martin.panek@rkevropa.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	196 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	196 m ²
Plocha zahrady:	56 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v exkluzivní nabídce moderního bytu/řadového domu 4+kk s plochou 106 m², v nově postaveném rodinném domě v malebném městě Sedlčany. Tato nemovitost je jedinečná a nabízí prostorný a komfortní životní prostor s nádherným výhledem.

Hlavní rysy této nemovitosti zahrnují, jedná se o druhý řadový dům z daného komplexu s výměrou zahrady 56 m².

4+kk dispozici s rozlohou 106 m². Věřte, že si tady užijete dostatek prostoru!

Dům se skládá z dvou pater.

Přízemí nabízí vstupní chodbu, technickou místnost, prostorný obývací pokoj s vlastním vstupem do zahrady a prostor moderní kuchyně (linka není součástí vybavení). Toto přízemí poskytuje komfortní prostor pro vaši rodinu.

1. NP je vybaveno moderní koupelnou s rohovou vanou a třemi krásnými světlými pokoji, které můžete využít podle svých potřeb, například jako ložnice, pracovnu nebo další obývací prostory.

Dům je vybaven plovoucími podlahami, dlažbou a plastovými okny, což znamená, že nebudete mít zbytečné starosti s údržbou.

Dům je součástí menšího rezidenčního komplexu, který zahrnuje tři řadové domy se stejnou dispozicí, ale s různě velkými zahradami. Tento dům má zahradu o výměře 56 m² s přímým vstupem z obývacího pokoje.

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci klidného života v nádherné přírodě a moderního komfortu. Město Sedlčany se nachází ve výhodné vzdálenosti 75 kilometrů od Prahy, 20 kilometrů od Příbrami a 15 kilometrů od Dobříše, což znamená, že jste blízko k důležitým místům v okolí. Obec Sedlčany je také bohatě vybavena školami, obchody a zdravotními zařízeními.

Toto je vaše příležitost na výjimečné bydlení v jedné z nejkrásnějších částí Sedlčan. Nezapomeňte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvit prohlídku. Tato nabídka je jedinečná a nemá chybu, neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes!