

Prodej rodinného domu, 78 m², Praha 4, ul. Pod lomem

Pod lomem, 14300, Praha 12, Praha



15 490 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Svatý Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	78 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v klidném prostředí se zahradou a přitom zůstat v blízkosti od centra města Prahy? Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v žádané a klidné části obce Praha 4, lokalita Modřany. Celková plocha pozemku 376 m². V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací místnost, koupelna, toaleta, komora a vstup do sklepa. Ve druhém nadzemním podlaží dvě ložnice. Jedna z ložnic má vstup na terasu s krásným výhledem a orientací na jihozápadní stranu. Dále je ve druhém nadzemním podlaží vstup na menší půdu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Na udržované zahradě je studna kopaná určená k zalévání, zahradní domek. Dům prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí, plovoucí podlahy, stěny a stropy. Jinak je dům v původním udržovaném stavu a z větší části podsklepen. Veškerá občanská vybavenost v místě, autobusová zastávka vzdálená 3 minuty klidnou chůzí. V blízkosti sportovní vyžití na Náplavce. Bližší info u makléře.